

社会福祉充実残額算定シート

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産 (a)	1,774,437,501
負債 (b)	483,365,760
基本金 (c)	10,000,000
国庫補助金等特別積立金 (d)	319,100,815
合計 (a - b - c - d)	961,970,926

- （黄色） 手入力（必須入力）するセルです（※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。）
- （青） 計算式が設定されており、入力することはできません。
- （白） 手入力するセルです。（不明の場合は、記載要領に従って入力してください）
- （オレンジ） 合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。
- （黄緑） プルダウンリストから選択するセルです。直接入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1) 財産目録における貸借対照表価額

合計 (a)	1,182,601,564
--------	---------------

(2) 対応負債

項目	金額
1年以内返済予定社会福祉連携推進業務設備資金借入金	0
1年以内返済予定設備資金借入金	15,000,000
1年以内返済予定リース債務	0
社会福祉連携推進業務設備資金借入金	0
設備資金借入金	138,016,000
リース債務	0
合計 (b)	153,016,000

(3) 合計

項目	金額
財産目録合計 (a)	1,182,601,564
対応負債合計 (b)	153,016,000
対応基本金 (c)	10,000,000
国庫補助金等特別積立金 (d)	319,100,815
合計 (a - b - c - d)	700,484,749

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用

財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (小数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設準備等上昇率				①、②のいずれか 高い方の率	自己資金比率			合計額		
						①建設工事費 デフレター	②1m当たり単価上昇率				③一般的自己 資金比率	④建設時自己資金比率				
							一般的1m当たり 単価 (a)	当該建物の建設時の 取得単価 (b)	建設時延べ床 面積 (c)			a/ (b/c)	建設時自己資金 (d)		d/b	
(U)工房わはわ 大郷町味明字原下62-1	2009	393.570	35,400,214	0	20,817,544	1.287	290,000	58,632,731	393.570	1.947	1.947	24%	35,400,214	60.4%	60.4%	24,481,181
(わ)は(わ)美里 美里町青生字中ノ橋173	2010	685.720	4,055,343	0	23,659,679	1.286	290,000	72,420,209	685.720	2.746	2.746	24%	4,055,343	5.6%	24.0%	15,592,674
(わ)は(わ)南郷 美里町二郷字高玉三号	2019	248.820	1,271,000	0	282,098	1.113	290,000	1,271,000	248.820	56.772	56.772	24%	1,271,000	100.0%	100.0%	16,015,267
(わ)は(わ)南郷 美里町二郷字高玉三号	2019	248.820	3,430,200	0	702,161	1.113	290,000	3,430,200	248.820	21.036	21.036	24%	3,430,200	100.0%	100.0%	14,770,658
(わ)は(わ)南郷 美里町二郷字高玉三号	2023	248.820	286,000	0	7,674	1.000	290,000	286,000	248.820	252.300	252.3	24%	286,000	100.0%	100.0%	1,936,150
(わ)は(わ)田尻 田尻八幡字天狗堂22番115	2014	315.920	49,097,730	0	25,756,175	1.204	290,000	69,097,730	315.920	1.326	1.326	24%	49,097,730	71.1%	71.1%	24,282,561
(グル)ブホム大郷 大郷町羽生字里畑71番地2	2022	283.740	49,558,080	0	5,010,216	1.000	290,000	93,358,080	283.740	0.881	1	24%	49,558,080	53.1%	53.1%	2,660,424
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	37,698,418	0	22,257,199	1.175	290,000	89,064,437	931.090	3.032	3.032	24%	37,698,418	42.3%	42.3%	28,545,658
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	56,547,626	0	33,385,800	1.175	290,000	133,596,655	931.090	2.021	2.021	24%	56,547,626	42.3%	42.3%	28,540,952
(グル)ブホムいちご共同 美里町青生字中ノ橋173	2018	210.050	12,022,994	0	6,768,755	1.138	290,000	32,394,164	210.050	1.880	1.88	24%	12,022,994	37.1%	37.1%	4,721,071
(グル)ブホムいちご短期 美里町青生字中ノ橋173	2018	210.050	1,255,465	0	706,804	1.138	290,000	3,382,660	210.050	18.008	18.008	24%	1,255,465	37.1%	37.1%	4,722,134
(U)工房わはわ 大郷町味明字原下62-1	2009	393.570	3,540,978	0	5,113,562	1.287	290,000	5,864,857	393.570	19.461	19.461	24%	3,540,978	60.4%	60.4%	60,107,078
(U)工房わはわ 大郷町味明字原下62-1	2009	393.570	4,762,758	0	5,053,791	1.287	290,000	7,971,284	393.570	14.318	14.318	24%	4,762,758	59.7%	59.7%	43,199,027
(U)工房わはわ 大郷町味明字原下62-1	2009	393.570	5,519,629	0	5,796,064	1.287	290,000	9,142,062	393.570	12.485	12.485	24%	5,519,629	60.4%	60.4%	43,707,770
(U)工房わはわ 大郷町味明字原下62-1	2009	393.570	2,824,544	0	1,537,967	1.287	290,000	4,678,240	393.570	24.397	24.397	24%	2,824,544	60.4%	60.4%	22,663,155
(U)工房わはわ 大郷町味明字原下62-1	2009	393.570	4,770,577	0	679,819	1.287	290,000	779,706	393.570	146.382	146.382	24%	4,770,577	60.4%	60.4%	60,106,011
(わ)は(わ)美里 美里町青生字中ノ橋173	2010	685.720	1,152,803	0	16,522,899	1.286	290,000	20,586,729	685.720	9.660	9.66	24%	1,152,803	5.6%	24.0%	38,306,689
(わ)は(わ)美里 美里町青生字中ノ橋173	2010	685.720	936,653	0	13,424,863	1.286	290,000	16,726,717	685.720	11.889	11.889	24%	936,653	5.6%	24.0%	38,305,967
(わ)は(わ)美里 美里町青生字中ノ橋173	2010	685.720	864,602	0	12,392,174	1.286	290,000	15,440,046	685.720	12.879	12.879	24%	864,602	5.6%	24.0%	38,303,714
(わ)は(わ)南郷 美里町二郷字高玉三号	2021	248.820	110,000	0	22,110	1.062	290,000	110,000	248.820	655.980	655.98	24%	110,000	100.0%	100.0%	14,503,717
(わ)は(わ)南郷 美里町二郷字高玉三号	2022	248.820	220,000	0	19,653	1.000	290,000	220,000	248.820	327.990	327.99	24%	220,000	100.0%	100.0%	6,445,987
(わ)は(わ)田尻 田尻八幡字天狗堂22番115	2014	315.920	11,363,166	0	6,701,426	1.204	290,000	11,363,166	315.920	8.063	8.063	24%	11,363,166	100.0%	100.0%	54,033,597
(わ)は(わ)田尻 田尻八幡字天狗堂22番115	2014	315.920	794,502	0	468,552	1.204	290,000	794,502	315.920	115.313	115.313	24%	794,502	100.0%	100.0%	54,030,136
(わ)は(わ)田尻 田尻八幡字天狗堂22番115	2014	315.920	2,191,604	0	1,292,495	1.204	290,000	2,191,604	315.920	41.804	41.804	24%	2,191,604	100.0%	100.0%	54,031,460
(わ)は(わ)田尻 田尻八幡字天狗堂22番115	2014	315.920	3,924,841	0	2,314,670	1.204	290,000	3,924,841	315.920	23.343	23.343	24%	3,924,841	100.0%	100.0%	54,031,341
(わ)は(わ)田尻 田尻八幡字天狗堂22番115	2014	315.920	12,506,027	0	7,375,426	1.204	290,000	12,506,027	315.920	7.326	7.326	24%	12,506,027	100.0%	100.0%	54,032,370
(グル)ブホム大郷 大郷町羽生字里畑71番地2	2022	283.740	8,690,776	0	1,279,647	1.000	290,000	16,370,776	283.740	5.026	5.026	24%	8,690,776	53.1%	53.1%	3,415,129
(グル)ブホム大郷 大郷町羽生字里畑71番地2	2022	283.740	5,771,218	0	849,766	1.000	290,000	10,871,218	283.740	7.569	7.569	24%	5,771,218	53.1%	53.1%	3,415,327
(グル)ブホム大郷 大郷町羽生字里畑71番地2	2022	283.740	3,870,111	0	569,843	1.000	290,000	7,290,111	283.740	11.287	11.287	24%	3,870,111	53.1%	53.1%	3,415,295
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	5,027,781	0	4,712,152	1.175	290,000	11,878,388	931.090	22.732	22.732	24%	5,027,781	42.3%	42.3%	45,310,338
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	1,759,188	0	1,648,750	1.175	290,000	4,156,170	931.090	64.968	64.968	24%	1,759,188	42.3%	42.3%	45,310,063
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	722,672	0	677,302	1.175	290,000	1,707,348	931.090	158.149	158.149	24%	722,672	42.3%	42.3%	45,309,490
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	1,318,964	0	1,236,163	1.175	290,000	3,116,120	931.090	86.651	86.651	24%	1,318,964	42.3%	42.3%	45,309,543
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	388,344	0	363,963	1.175	290,000	917,480	931.090	294.302	294.302	24%	388,344	42.3%	42.3%	45,309,661
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	560,743	0	525,539	1.175	290,000	1,324,785	931.090	203.819	203.819	24%	560,743	42.3%	42.3%	45,309,574
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	908,270	0	851,247	1.175	290,000	2,145,832	931.090	125.833	125.833	24%	908,270	42.3%	42.3%	45,309,629
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	242,487	0	227,261	1.175	290,000	572,887	931.090	471.325	471.325	24%	242,487	42.3%	42.3%	45,309,133
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	122,471	0	114,776	1.175	290,000	289,343	931.090	933.204	933.204	24%	122,471	42.3%	42.3%	45,307,285
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	174,619	0	163,654	1.175	290,000	412,545	931.090	654.513	654.513	24%	174,619	42.3%	42.3%	45,309,082
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2021	931.090	1,463,550	0	204,285	1.062	290,000	1,463,550	931.090	184.494	184.494	24%	1,463,550	100.0%	100.0%	37,689,356
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2021	931.090	1,176,450	0	164,212	1.062	290,000	1,176,450	931.090	229.518	229.518	24%	1,176,450	100.0%	100.0%	37,689,609
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	7,541,671	0	7,068,230	1.175	290,000	17,817,582	931.090	15.154	15.154	24%	7,541,671	42.3%	42.3%	45,308,357
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	2,638,780	0	2,473,127	1.175	290,000	6,234,254	931.090	43.312	43.312	24%	2,638,780	42.3%	42.3%	45,310,100
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	1,084,007	0	1,015,954	1.175	290,000	2,561,021	931.090	105.433	105.433	24%	1,084,007	42.3%	42.3%	45,309,678
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	1,978,447	0	1,854,246	1.175	290,000	4,674,181	931.090	57.768	57.768	24%	1,978,447	42.3%	42.3%	45,310,103
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	582,514	0	545,942	1.175	290,000	1,376,219	931.090	196.201	196.201	24%	582,514	42.3%	42.3%	45,309,376
(わ)は(わ)大郷 大郷村大郷字鑑沢12番54	2017	931.090	841,116	0	788,309	1.175	290,000	1,987,178								

(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	228,641	0	204,737	1.138	290,000	616,038	210,050	98,881	98,881	24%	228,641	37.1%	37.1%	7,510,746	204,737	23%	0	47,090	-	-	47,089
(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	269,550	0	241,369	1.138	290,000	726,260	210,050	83,874	83,874	24%	269,550	37.1%	37.1%	7,510,740	241,369	23%	0	55,515	-	-	55,514
(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	217,158	0	194,454	1.138	290,000	585,999	210,050	104,110	104,110	24%	217,158	37.1%	37.1%	7,510,748	194,454	23%	0	44,724	-	-	44,724
(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	187,131	0	167,568	1.138	290,000	504,196	210,050	120,815	120,815	24%	187,131	37.1%	37.1%	7,510,794	167,568	23%	0	38,541	-	-	38,540
(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	708,826	0	634,728	1.138	290,000	1,909,823	210,050	31,895	31,895	24%	708,826	37.1%	37.1%	7,510,764	634,728	23%	0	145,987	-	-	145,987
(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	93,502	0	83,723	1.138	290,000	251,924	210,050	241,797	241,797	24%	93,502	37.1%	37.1%	7,510,512	83,723	23%	0	19,256	-	-	19,256
(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	1,291,202	0	2,163,468	1.138	290,000	3,478,298	210,050	17,509	17,509	24%	1,291,202	37.1%	37.1%	14,053,539	2,163,468	23%	0	497,598	-	-	497,597
(グループホームいちご共同) 美里町青生字中ノ橋173	2018	210,050	80,167	0	71,787	1.138	290,000	216,000	210,050	282,012	282,012	24%	80,167	37.1%	37.1%	7,510,819	71,787	23%	0	16,511	-	-	16,511
(わ・は・わ大郷) 大郷町柏川字田中3-1	2003	424,970	11,200,000	0	11,199,999	1.372	290,000	11,200,000	424,970	11,004	11,004	24%	11,200,000	100.0%	100.0%	123,244,788	11,199,999	23%	0	2,576,000	-	-	2,575,999
(わ・は・わ大郷) 大郷町柏川字田中3-1	2004	424,970	1,260,000	0	1,259,999	1.357	290,000	1,260,000	424,970	97,811	97,811	24%	1,260,000	100.0%	100.0%	123,241,762	1,259,999	23%	0	289,800	-	-	289,799
(わ・は・わ大郷) 大郷町柏川字田中3-1	2005	424,970	1,574,000	0	1,574,999	1.340	290,000	1,575,000	424,970	78,248	78,248	24%	1,575,000	100.0%	100.0%	123,240,521	1,574,999	23%	0	362,250	-	-	362,249
(わ・は・わ大郷) 大郷町柏川字田中3-1	2008	6,610	390,000	0	389,999	1.242	290,000	390,000	6,610	4,915	4,915	24%	390,000	100.0%	100.0%	1,916,845	389,999	23%	0	89,700	-	-	89,699
(わ・は・わ大郷) 大郷町柏川字田中3-1	2010	424,970	315,000	0	257,496	1.286	290,000	315,000	424,970	391,242	391,242	24%	315,000	100.0%	100.0%	100,743,250	257,496	23%	0	59,224	-	-	59,224
(わ・は・わ大郷) 大郷町柏川字田中3-1	2011	8,260	483,000	0	482,999	1.269	290,000	483,000	8,260	4,959	4,959	24%	483,000	100.0%	100.0%	2,395,192	482,999	23%	0	111,090	-	-	111,089
(わ・は・わ大郷) 大郷町柏川字田中3-1	2013	424,970	4,403,102	0	954,148	1.246	290,000	4,403,102	424,970	27,990	27,990	24%	4,403,102	100.0%	100.0%	26,706,602	954,148	23%	0	219,454	-	-	219,454
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2004	417,150	16,170,000	0	16,169,999	1.357	290,000	16,170,000	417,150	7,481	7,481	24%	16,170,000	100.0%	100.0%	120,967,762	16,169,999	23%	0	3,719,100	-	-	3,719,099
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2005	417,150	1,724,714	0	1,724,713	1.340	290,000	1,724,714	417,150	69,805	69,805	24%	1,724,714	100.0%	100.0%	120,939,590	1,724,713	23%	0	396,684	-	-	396,683
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2008	417,150	3,202,499	0	3,202,499	1.340	290,000	3,202,500	417,150	37,775	37,775	24%	3,202,500	100.0%	100.0%	120,974,399	3,202,499	23%	0	736,575	-	-	736,574
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2011	417,150	480,000	0	479,999	1.242	290,000	480,000	417,150	252,028	252,028	24%	480,000	100.0%	100.0%	120,973,187	479,999	23%	0	110,400	-	-	110,399
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2011	417,150	1,632,536	0	5,034,148	1.269	290,000	7,601,015	417,150	15,915	15,915	24%	1,632,536	21.5%	24.0%	19,228,431	5,034,148	23%	0	1,157,854	-	-	1,157,854
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2012	417,150	1,430,625	0	742,134	1.277	290,000	1,430,625	417,150	84,560	84,560	24%	1,430,625	100.0%	100.0%	62,754,851	742,134	23%	0	170,691	-	-	170,690
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2012	417,150	159,390	0	159,389	1.277	290,000	159,390	417,150	758,978	758,978	24%	159,390	100.0%	100.0%	120,972,744	159,389	23%	0	36,659	-	-	36,659
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2023	417,150	0	0	145,464	1.000	290,000	3,256,660	417,150	37,146	37,146	24%	0	0.0%	24.0%	1,296,817	145,464	23%	0	33,457	-	-	33,456
(わ・は・わ味明) 大郷町味明字原下34	2023	417,150	375,808	0	14,687	1.000	290,000	375,808	417,150	321,902	321,902	24%	375,808	100.0%	100.0%	4,727,774	14,687	23%	0	3,378	-	-	3,378
(U工房わ・は・わ) 大郷町味明字原下62-1	2013	393,570	3,864,000	0	1,882,535	1.246	290,000	3,864,000	393,570	29,538	29,538	24%	3,864,000	100.0%	100.0%	55,606,318	1,882,535	23%	0	432,983	-	-	432,983
(U工房わ・は・わ) 大郷町味明字原下62-1	2014	393,570	237,499	0	237,498	1.204	290,000	237,499	393,570	480,572	480,572	24%	237,499	100.0%	100.0%	114,134,888	237,498	23%	0	54,625	-	-	54,624
(U工房わ・は・わ) 大郷町味明字原下62-1	2023	393,570	236,684	0	8,145	1.000	290,000	236,684	393,570	482,227	482,227	24%	236,684	100.0%	100.0%	3,927,738	8,145	23%	0	1,873	-	-	1,873
(わ・は・わ美里) 美里町青生字中ノ橋173	2011	4,800	104,000	0	103,999	1.269	290,000	104,000	4,800	13,385	13,385	24%	104,000	100.0%	100.0%	1,392,026	103,999	23%	0	23,920	-	-	23,919
(わ・は・わ美里) 美里町青生字中ノ橋173	2011	4,800	156,000	0	155,999	1.269	290,000	156,000	4,800	8,923	8,923	24%	156,000	100.0%	100.0%	1,391,979	155,999	23%	0	35,880	-	-	35,879
(わ・は・わ美里) 美里町青生字中ノ橋173	2012	4,800	145,000	0	144,999	1.277	290,000	145,000	4,800	9,600	9,600	24%	145,000	100.0%	100.0%	1,391,990	144,999	23%	0	33,350	-	-	33,349
(わ・は・わ美里) 美里町青生字中ノ橋173	2012	4,800	145,000	0	144,999	1.277	290,000	145,000	4,800	9,600	9,600	24%	145,000	100.0%	100.0%	1,391,990	144,999	23%	0	33,350	-	-	33,349
(わ・は・わ美里) 美里町青生字中ノ橋173	2015	737,930	16,641,000	0	3,650,618	1.202	290,000	16,641,000	737,930	12,860	12,860	24%	16,641,000	100.0%	100.0%	46,946,947	3,650,618	23%	0	839,642	-	-	839,642
(わ・は・わ田尻) 田尻八幡字天狗堂22番115	2014	315,720	725,976	0	725,975	1.204	290,000	725,976	315,720	126,118	126,118	24%	725,976	100.0%	100.0%	91,558,515	725,975	23%	0	166,974	-	-	166,974
(わ・は・わ田尻) 田尻八幡字天狗堂22番115	2021	315,720	1,634,962	0	851,541	1.062	290,000	1,634,962	315,720	56,001	56,001	24%	1,634,962	100.0%	100.0%	47,687,147	851,541	23%	0	195,854	-	-	195,854
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	124,150	3,761,525	0	519,088	1.000	290,000	3,761,525	124,150	9,572	9,572	24%	3,761,525	100.0%	100.0%	4,968,710	519,088	23%	0	119,390	-	-	119,390
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	124,150	1,548,113	0	270,016	1.000	290,000	1,548,113	124,150	23,256	23,256	24%	1,548,113	100.0%	100.0%	6,279,492	270,016	23%	0	62,104	-	-	62,103
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	124,150	1,436,871	0	250,613	1.000	290,000	1,436,871	124,150	25,057	25,057	24%	1,436,871	100.0%	100.0%	6,279,609	250,613	23%	0	57,641	-	-	57,640
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	1,920,180	879,922	0	843,258	1.000	290,000	879,922	1,920,180	632,843	632,843	24%	879,922	100.0%	100.0%	533,649,922	843,258	23%	0	193,949	-	-	193,949
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	1,920,180	157,925	0	151,343	1.000	290,000	157,925	1,920,180	3,526,055	3,526,055	24%	157,925	100.0%	100.0%	533,643,741	151,343	23%	0	34,809	-	-	34,808
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	1,920,180	21,123,946	0	3,117,540	1.000	290,000	21,123,946	1,920,180	26,361	26,361	24%	21,123,946	100.0%	100.0%	82,181,471	3,117,540	23%	0	717,034	-	-	717,034
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	1,920,180	158,594	0	75,992	1.000	290,000	158,594	1,920,180	3,511,181	3,511,181	24%	158,594	100.0%	100.0%	266,821,666	75,992	23%	0	17,478	-	-	17,478
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	1,920,180	435,977	0	139,548	1.000	290,000	435,977	1,920,180	1,277,251	1,277,251	24%	435,977	100.0%	100.0%	178,237,822	139,548	23%	0	32,096	-	-	32,096
(わ・は・わ田尻) 田尻大貫北長根	2022	1,920,180	633,420	0	202,746	1.000	290,000	633,420	1,920,1														

(わ)は・わ田原) 田原大貫北長根	2022	124,150	1,553,854	0	250,169	1,000	290,000	1,553,854	124,150	23,170	23.17	24%	1,553,854	100.0%	100.0%	5,796,415	250,169	23%	0	57,539	-	-	57,538
(わ)は・わ若林) 若林区中倉2-21-5	2006	187,890	220,500	0	220,499	1,314	290,000	220,500	187,890	247,112	247.112	24%	220,500	100.0%	100.0%	54,487,948	220,499	23%	0	50,715	-	-	50,714
(わ)は・わ若林) 若林区中倉2-21-5	2013	187,890	111,235	0	72,202	1,246	290,000	111,235	187,890	489,847	489.847	24%	111,235	100.0%	100.0%	35,367,933	72,202	23%	0	16,606	-	-	16,606
(わ)は・わ若林) 若林区中倉2-21-5	2013	187,890	484,668	0	314,617	1,246	290,000	484,668	187,890	112,424	112.424	24%	484,668	100.0%	100.0%	35,370,501	314,617	23%	0	72,362	-	-	72,361
(わ)は・わ若林) 若林区中倉2-21-5	2013	187,890	324,482	0	210,634	1,246	290,000	324,482	187,890	167,923	167.923	24%	324,482	100.0%	100.0%	35,370,293	210,634	23%	0	48,446	-	-	48,445
(わ)は・わ若林) 若林区中倉2-21-5	2016	187,890	162,000	0	123,120	1,198	290,000	162,000	187,890	336,346	336.346	24%	162,000	100.0%	100.0%	41,410,919	123,120	23%	0	28,318	-	-	28,317
(わ)は・わ若林) 若林区中倉2-21-5	2018	187,890	584,213	0	208,621	1,138	290,000	584,213	187,890	93,268	93.268	24%	584,213	100.0%	100.0%	19,457,663	208,621	23%	0	47,983	-	-	47,982
(わ)は・わ宮城野) 宮城野区燕沢3-1-10	2013	182,830	651,000	0	650,999	1,246	290,000	651,000	182,830	81,445	81.445	24%	651,000	100.0%	100.0%	53,020,613	650,999	23%	0	149,730	-	-	149,729
(わ)は・わ宮城野) 宮城野区燕沢3-1-10	2013	182,830	39,900	0	39,899	1,246	290,000	39,900	182,830	1,328,840	1,328.84	24%	39,900	100.0%	100.0%	53,019,387	39,899	23%	0	9,177	-	-	9,176
(わ)は・わ宮城野) 宮城野区燕沢3-1-10	2013	182,830	159,600	0	159,599	1,246	290,000	159,600	182,830	332,210	332.21	24%	159,600	100.0%	100.0%	53,020,383	159,599	23%	0	36,708	-	-	36,707
(わ)は・わ宮城野) 宮城野区燕沢3-1-10	2015	182,830	254,459	0	133,686	1,202	290,000	254,459	182,830	208,366	208.366	24%	254,459	100.0%	100.0%	27,855,617	133,686	23%	0	30,748	-	-	30,747
(わ)は・わ宮城野) 宮城野区燕沢3-1-10	2015	182,830	109,054	0	57,291	1,202	290,000	109,054	182,830	486,188	486.188	24%	109,054	100.0%	100.0%	27,854,196	57,291	23%	0	13,177	-	-	13,176
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2012	487,200	892,500	0	614,703	1,277	290,000	892,500	487,200	158,306	158.306	24%	892,500	100.0%	100.0%	97,311,173	614,703	23%	0	141,382	-	-	141,381
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2012	487,200	892,500	0	614,703	1,277	290,000	892,500	487,200	158,306	158.306	24%	892,500	100.0%	100.0%	97,311,173	614,703	23%	0	141,382	-	-	141,381
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2015	487,200	115,479	0	60,670	1,202	290,000	115,479	487,200	1,223,495	1,223.495	24%	115,479	100.0%	100.0%	74,229,441	60,670	23%	0	13,954	-	-	13,954
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2015	487,200	49,491	0	25,995	1,202	290,000	49,491	487,200	2,854,822	2,854.822	24%	49,491	100.0%	100.0%	74,211,097	25,995	23%	0	5,979	-	-	5,978
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2015	487,200	340,200	0	147,769	1,202	290,000	340,200	487,200	415,309	415.309	24%	340,200	100.0%	100.0%	61,369,795	147,769	23%	0	33,987	-	-	33,986
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2015	487,200	145,800	0	63,328	1,202	290,000	145,800	487,200	969,053	969.053	24%	145,800	100.0%	100.0%	61,368,188	63,328	23%	0	14,565	-	-	14,565
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2018	487,200	464,400	0	172,729	1,138	290,000	464,400	487,200	304,238	304.238	24%	464,400	100.0%	100.0%	52,550,725	172,729	23%	0	39,728	-	-	39,727
(わ)は・わ広瀬) 青葉区落合2-2-41	2021	487,200	393,800	0	127,164	1,062	290,000	393,800	487,200	358,781	358.781	24%	393,800	100.0%	100.0%	45,624,027	127,164	23%	0	29,248	-	-	29,247
(つなぎっ) 青葉区柏木2-5-37	2020	102,060	131,311	0	30,789	1,113	290,000	131,311	102,060	225,399	225.399	24%	131,311	100.0%	100.0%	6,939,809	30,789	23%	0	7,081	-	-	7,081
合計																11,038,536,641							78,641,628

※ 割合は小数点第4位四捨五入。

(3) 設備・車輛等の更新に必要な費用

合計	486,208,968
----	-------------

(4) 合計

項目	金額
将来の建替費用	11,038,536,641
大規模修繕に必要な費用	78,641,628
設備・車輛等の更新に必要な費用	486,208,968
合計	11,603,387,237

4. 「必要な運転資金」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	1,013,520,901	12	253,380,225

5. 「計算の特例」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	-	12	-

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計	計算の特例適用
活用可能な財産	961,970,926		
社会福祉法に基づき事業に活用している不動産等	700,484,749		
再取得に必要な財産	11,603,387,237	12,557,252,211	※「5. 計算の特例」の適用有無を変更する場合、以下のセルから選択すること。
必要な運転資金	253,380,225		
計算の特例			適用する
合計	-11,595,280,000		

7. 「現況報告書に記載する「社会福祉充実残額」

項目	金額
社会福祉充実残額	-11,595,280,000
社会福祉充実計画用財産	0
合計	-11,595,280,000